**Усманов Ратмир**

 **16.01.1984. г. Калининград**

 **Профиль:** Агент / Менеджер по продаже недвижимости

 **Водительские права :** категории B, личный автомобиль.

 **Гражданство:** РФ. Проживаю в Кал. Области с 1996 г.

 **Адрес проживания :** г. Гурьевск, Калининградская область.

 **Семейное положение :** холост.

 **Знание языков :** английский — разговорный.

 **Контакты:** +79114591611, itmaster39@gmail.com.

**Личные качества:** ответственный, коммуникабельный.

**Хобби:** самбо- дзюдо, активный отдых.

Образование :

* Среднее специальное : « Калининградский Технический Колледж»

Специальность*:«Техническое обслуживание средств вычислительной техники и локальных сетей»*

Дата обучения : 1999- 2003г. Форма обучения : Очная. Квалификация : *техник*. г. Калининград.

* Высшее : «Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта»

Специальность : *«Организация перевозок и управление на транспорте»*

Дата обучения : 2004- 2008г. Форма обучения : Очная. Квалификация : *инженер*. г. Калининград.

* «Harvest Institute of New Jersey» 2009, 2010 (USA/Long Branch) Программа ESL, F-1.

 Изучение английского языка + практический опыт работы в межд. компании.

Профессиональные навыки:

* Купля-продажа или сдача в аренду недвижимости;
* Прием звонков и консультирование клиентов;
* Показ объектов (помещений, зданий, офисов и т.д.);
* Подготовка документов, необходимых при проведении сделки;
* Заключение договоров;
* Поиск клиентов и увеличение клиентской базы.
* SEO продвижение, создание сайтов, рекламных модулей , работа в с графическими программами.

Опыт работы в недвижимости:

1. Продажа объектов недвижимости «частным образом» - с 2005.
2. Курс обучения по «продаже объектов недвижимости» АВЕНЮ- РИЭЛТ (с 02. 2016 по 03.2016)
3. Застройщик КОНТРАКТ СТРОЙ СЕРВИС, Застройщики г. Гурьевска - ( с ноября 2017 )

- продажа квартир в новостройках

- продажа объектов коммерческой недвижимости

- продажа квартир от подрядных компаний

- продажа квартир от подрядных компаний

*Опыт в сфере продажи недвижимости у меня невелик, но у меня есть большое желание учиться и развиваться дальше в этой области.*